

# ARTIS

## Notulen gespreksavond buurtbewoners 10 september 2024

*Opkomst: schatting 80 buurtbewoners aanwezig (van de 123 digitale aanmeldingen)*

### Opening

Korte terugblik op vorige bijeenkomst;

- Zoeken naar manier om grote betrokkenheid een plek te geven
- Veel stemmen op verschillende thema's en onderwerpen
- Zorgen en kritiek en enthousiasme om samen iets moois te maken
- Appgroep met nu 85 leden, ontmoetingen tussen ARTIS en bewoners
- Samen vergroenen van ARTIS en de buurt

### Opzet van de avond:

*Er zijn vijf tafels in de ruimte voor gesprek, vragen en input per gebied: (19.45 - 20.45 uur)*

1. Entreegebied (Donna van Milligen Bielke & Ard de Vries)
2. Parkeerterrein (Studio Nindots)
3. Diensten Centrum (Office Winhov)
4. Zorgen en kritiek
5. Ideeën en suggesties

*Hieronder zijn de opmerkingen, suggesties en zorgen per tafel genoteerd.*

### 1. Tafel – entreegebied

- We maken ons wel een beetje zorgen om de hoogte van het nieuwe gebouw
- Mooi ontwerp
- Een zonnestudie laten maken voor de woningen aan de overzijde
- Fietsen van de stoep af, met toezichthouders!

### 2. Tafel - Parkeerterrein

- 2 tot 3 verdiepingen max! (liefst 1)
- Gevel rooilijn terug: ruimte voor groen
- Buurttuin als verblijfplek + ruimte voor inheemse soorten, inheemse tuin integreren in project
- Let op waterhoentjes en futen aan waterkant
- Het moet er niet uitzien als een parkeerterrein
- Let op: er zwemmen mensen in het water van het Entrepotdok, dit conflicteert met boten (park & sail) 'no way'
- Park + sail steiger: leuk idee!
- In ieder geval goed openbaar toegankelijk
- Een tweede ingang is een heel goed idee!
- Rij Lindes spiegelen naar de andere kant van de straat, aan de kant van Gandhi tuin)
- Bezonningschema's maken voor overburen
- Ideeën: openbare buurttuin + bokkenrots

## 3. Tafel - Diensten Centrum

- Diensten Centrum op alternatieve locatie (naast Energetica)
- De vlinderkas (lelijk gebouw met dak als luchtbed) kan gemist worden.
- Hortus heeft (oudere) vlinderkas
- ARTIS dier vrij (wacht nog 30 jaar)
- Locatie wissel van WKO gebouw naar werkplaatsen
- Functie splitsen van WKO gebouw, niet alles in 1 gebouw
- Te massief ontwerp, Berlijnse muur!
- Integraal WKO systeem in Energetica (André van Stigt)
- Warmte/koude systeem naar Energetica achter Aquartis
- Functies splitsen: 3 losse gebouwen (speelsere doorkijk)
- WKO gebouw in lijn zetten met de gracht, nu vanaf Sarphatistraat nauwe ingang (optisch)
- Natuurinclusief is leuk! Parkje aan de overkant erbij trekken
- Architecten van de ingang één of meer gebouwen laten ontwerpen

## 4. Tafel - zorgen en klachten

- Gaat ARTIS alleen focus hebben op alleen groei? Vooruitgangsdelen indammen.
- Zorg leeft om educatieve missie van ARTIS en hoe dit te realiseren is nu ARTIS zo duur is geworden en minder toegankelijk voor heel veel mensen. Komen alleen maar rijke toeristen.
- Kan ARTIS een groter aantal bezoekers faciliteren die bereid zijn om ook echt daadwerkelijk geraakt te worden door de educatieve missie van ARTIS. Of komt die groei uit dagjesbezoekers die alleen maar een leuk dagje uit willen.
- Wat gaat er gebeuren met het Mahatma Gandhi Plantsoen? Het plantsoen bestaat uit verschillende tuintjes die met veel liefde worden beheerd door ongeveer 8 mensen die allemaal een deel onderhouden. Het heeft een belangrijke rol wat betreft biodiversiteit (insecten) en een verbindende rol in de buurt. Er bestaat een Facebook-groep #MahatmaGandhiPlantsoen (betrokken buur: Frea De Vries)
- Voelt unfair dat het WKO-gebouw nu al in vergunning traject zit. Er is geen ruimte meer om input te geven.
- Wens leeft dat ARTIS meer proactief communiceert. Buurtbewoner van Entrepotdok moest destijds zelf vragen om plannen leeuwen bijvoorbeeld. Meer transparantie gewenst aan de voorkant van trajecten. Zodat burens weten wat er komt.
- Idee om algemene burens-app groep op te richten om mogelijkheid om snel te communiceren te realiseren.
- Onvoldoende duidelijk gecommuniceerd wat het WKO-gebouw zou behelzen. De aanname kon daardoor ontstaan dat het om een kleine faciliteit zou gaan (in lijn met de huidige, lage, bebouwing)
- In plannen voor energietransitie mogelijkheid onderzoeken om gebouw Energetica in te zetten.
- Hoogte van de gebouwen bij DC en het feit dat het een groot en hoog blok is stuit op weerstand. Er is best wel vertrouwen dat ARTIS dit groen zal aankleden. Maar neemt niet weg dat het een heel hoog blok is dat uitzicht danig zal veranderen. Kan het minder hoog dan 4 etages?
- Kunnen we de energietransitie in gezamenlijkheid met de burens doen? Is er ruimte in de buurt om dit te faciliteren > bv inzet Energetica.
- Kan het dc-gebouw ook deels als dierversluis voor stadsnatuur fungeren?

## 5. Tafel - ideeën en suggesties

- Iedereen met het OV naar ARTIS!
- Benut Energetica voor huisvesting van het nieuwe Diensten Centrum (etc.) en sluit Aquartis en kalenderpanden er ook op aan (WKO)
- Ruimtes in ARTIS gebruiken voor kantoren, niet op het diensten centrum
- Geen jaren lange fijnstof voor de deur

# ARTIS

- Een bokkenhoek maken, ook aan de Entrepotdokkant tegen de garage aangeplakt.
- Parkeergarage bezoekers ARTIS in combinatie met plakken voor vergunninghouders (bewoners)
- Parkeren in ARTIS €6,- per uur.
- Eppo wordt parkeergarage ARTIS & buurtvergunning
- Parkeergarage gevel trapsgewijs opbouwen, bovenste verdieping verder terug liggend van Plantage Kerklaan.
- Ik ben blij dat de buurttuin mag blijven.
- 2<sup>e</sup> ingang is 1<sup>e</sup> prioriteit

## Afsluiting

Vervolgstappen:

- Input van deze avond wordt per project verzameld en op schrift gesteld
- Notulen van de avond worden gedeeld met de buurtbewoners
- De architecten nemen de input mee in het vervolgtraject
- Tijdens de volgende buurtgespreksavond wordt er door de architecten terugkoppeling op deze input gegeven
- De volgende buurtgespreksavond zal in november van dit jaar zijn, uitnodiging volgt

## *Algemene opmerkingen*

- Volgende keer stoelen neerzetten. Voelt alsof het er doorheen gedrukt wordt.
- In volgende uitnodiging het telefoonnummer van de app groep noemen.
- ARTIS is niet bereikbaar - al 3 x problemen met dieren en wil melding maken en krijg ARTIS dan niet te pakken.
- Kinderbeest Feest - vreemd dat zo veel geluidsoverlast kan / mag met de dieren
- VVE bestuur van gebouw Aquartis contact mee opnemen om te betrekken - (Beheerdersmaatschappij Munnink VvE Beheer)
- Is het mogelijk om de informatie ook online te delen en een web omgeving te creëren.